**КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ КОМИССИЯ**

**КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**на проект муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей Кировского муниципального района»**

**на 2023 – 2027 годы**

**31 октября 2022 года пгт Кировский**

Финансово-экономическая экспертиза на проект муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей Кировского муниципального района» на 2023-2027 годы (далее - проект Программы) подготовлена в соответствии со статьей 157 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 8 Положения о Контрольно-счетной комиссии Кировского муниципального района, принятого решением Думы Кировского муниципального района от 27.10.2011 № 210.

Предлагаемым проектом Программы администрация Кировского муниципального района планирует оказать финансовую поддержку молодым семьям в приобретении жилья.

1. Анализ соответствия целей и задач муниципальной программы

В соответствии с пунктом 1.3 Порядка разработки муниципальных программ[[1]](#footnote-1), целью муниципальной программы является конечный результат решения проблемы социально-экономического развития муниципального образования посредством реализации мероприятий муниципальной программы.

В качестве основных проблем, обозначенных проектом Программы, определены:

высокий уровень цен на жильё;

низкая доступность ипотечных жилищных кредитов.

На основании перечисленных проблем, основной целью проекта Программы является:

предоставление государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, признанным в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий,

что соответствует полномочиям, установленным статьей 15 Закона № 131-ФЗ[[2]](#footnote-2), в части организации и осуществлении межпоселенческого характера по работе с детьми и молодежью.

Кроме того, пунктом 2.5.2 решения Думы КМР № 412[[3]](#footnote-3) в качестве поддержки молодой семьи предусмотрено содействие улучшению жилищных условий молодых семей, в том числе:

участие в реализации федеральных, краевых, районных программ, направленных на решение жилищных проблем молодых семей;

информирование молодежи, молодых семей о реализации федеральных, краевых и муниципальных программ, направленных на решение жилищных проблем молодых семей.

Согласно пункту 1.4 Порядка разработки муниципальных программ, задачей муниципальной программы является выполнение совокупности взаимоувязанных мероприятий направленных на достижение цели реализации муниципальной программы.

Задача, предложенная проектом Программы, заключается в следующем:

обеспечение предоставления молодым семьям-участникам программы-социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

Для оценки достижения целей и решения задач в проекте Программы в качестве целевых показателей используется:

количество молодых семей, получивших социальную выплату.

1. Анализ структуры муниципальной программы

Пунктом 1.7.1 (1) Порядка разработки муниципальных программ определено, что основные мероприятия муниципальной программы представляют собой совокупность мероприятий, имеющих общее целевое назначение.

Основными мероприятиями, предусмотренными проектом Программы, указаны:

социальная поддержка молодых семей в решении жилищных проблем;

создание предпосылок к последующему демографическому росту, повышению уровня рождаемости путем формирования подходов к решению жилищной проблемы молодых семей.

Согласно представленному проекту Программы ответственным исполнителем является отдел образования администрации Кировского муниципального района.

Соисполнители проекта Программы:

управление муниципальной собственности, архитектуры и правовой экспертизы администрации Кировского муниципального района;

отдел жизнеобеспечения администрации Кировского муниципального района;

отдел экономики, торговли и предпринимательства администрации Кировского муниципального района.

Срок реализации программы составляет 5 лет (с 2023 по 2027 годы).

Ожидаемый конечный результат, определенный паспортом проекта Программы, заключается в следующем:

создание условий для повышения уровня обеспеченности жильем молодых семей, проживающих на территории Кировского муниципального района;

развитие и закрепление положительных демографических тенденций в Кировском муниципальном районе;

привлечение в жилищную сферу дополнительных финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих займы, а также собственных средств граждан;

укрепление семейных отношений и снижение социальной напряженности;

улучшение жилищных условий (в том числе с использованием ипотечных жилищных кредитов и займов) не менее 12 молодым семьям Кировского муниципального района.

1. Анализ ресурсного обеспечения муниципальной программы

Финансирование муниципальной программы предусмотрено за счет средств бюджета Кировского муниципального района в общем объеме ***4000,0 тыс. рублей***. В том числе по периодам действия Программы:

2023 год – 0,0 тыс. рублей;

2024 год – 1 000,0 тыс. рублей;

2025 год – 1 000,0 тыс. рублей;

2026 год – 1 000,0 тыс. рублей;

2027 год – 1 000,0 тыс. рублей.

Согласно информации о ресурсном обеспечении программы (приложение № 1) в разрезе программных мероприятий бюджетные ассигнования предусмотрены на обеспечение жильем молодых семей Кировского муниципального района - 4 000,0 тыс. рублей (с 2024 по 2027 год по 1 000,0 тыс. рублей ежегодно).

По итогам финансово-экономической экспертизы на проект муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей Кировского муниципального района» на 2023-2027 годы Контрольно-счетная комиссия предлагает исполнителям проекта Программы учесть следующие замечания и предложения.

1. Согласно пункту 1 статьи 86 БК РФ расходные обязательства муниципального образования, в том числе возникают в результате принятия муниципальных правовых актов по вопросам местного значения и иным вопросам, которые в соответствии с федеральными законами вправе решать органы местного самоуправления, а также заключения муниципальным образованием (от имени муниципального образования) договоров (соглашений) по данным вопросам.

В нарушение пункта 1 статьи 86 БК РФ, в представленном проекте Программы Порядок предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использование ***отсутствует.***

Таким образом, Контрольно-счетная комиссия предлагает ***разработать*** Порядок предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использование, в том числе ***конкретизировать*** цели ее использования, в том числе включая:

уплату первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения по договору купли-продажи или строительство жилого дома;

погашение суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищным кредитам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома или по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома.

2. В соответствии с частью 1 статьи 6 Закона № 210-ФЗ[[4]](#footnote-4) органы, предоставляющие муниципальные услуги, обязаны предоставлять муниципальные услуги в соответствии с административными регламентами.

В связи с тем, что предоставление социальной выплаты осуществляется по запросам заявителей, Контрольно-счетная комиссия предлагает ***разработать*** регламент предоставления муниципальной услуги в части предоставления социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья.

3. Также Контрольно-счетная комиссия рекомендует следующее.

В паспорте проекта Программы в раздел «Соисполнители Программы» ***исключить***  отдел жизнеобеспечения, а также отдел экономики, торговли и предпринимательства администрации Кировского муниципального района. В тоже время предусмотреть отдел учета и отчетности администрации Кировского муниципального района (предусмотрено приложением № 1 проекта Программы).

В паспорте проекта Программы в разделе «Мероприятия Программы» ***указать*** перечень мероприятий, предусмотренных текстовой частью проекта Программы, включая:

социальную поддержку молодых семей в решении жилищных проблем;

создание предпосылок к последующему демографическому росту, повышению уровня рождаемости путем формирования подходов к решению жилищной проблемы молодых семей (предусмотрено разделом 2 текстовой части проекта Программы).

В паспорте проекта Программы в разделе «Задачи муниципальной Программы» ***дополнить*** абзацем «предоставление дополнительных социальных выплат молодым семьям при рождении (усыновлении) одного ребенка (предусмотрено разделом 2 текстовой части проекта Программы).

В паспорте проекта Программы в разделе «Целевые индикаторы и показатели» ***определить*** количество (долю) молодых семей, получивших социальную выплату (предусмотрено приложением № 2 проекта Программы).

В паспорте проекта Программы в разделе «Источники финансирования» ***предусмотреть*** прогнозную оценку средств, привлекаемых на реализацию целей программымежбюджетных трансфертов из бюджета Приморского края (определено приложением № 11 Постановления Правительства ПК № 945-па[[5]](#footnote-5), и является ***обязательным условием для предоставления субсидий***).

Председатель С.В. Куничак

1. Постановление администрации Кировского муниципального района от 11.05.2016 № 122 «Об утверждении порядка принятия решений о разработке, формирования, реализации и проведении оценки эффективности реализации муниципальных программ в Кировском муниципальном районе». [↑](#footnote-ref-1)
2. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». [↑](#footnote-ref-2)
3. Решение Думы Кировского муниципального района от 27.04.2007 № 412 «Положение об организации и осуществлении мероприятий по работе с детьми и молодежью в Кировском муниципальном районе». [↑](#footnote-ref-3)
4. Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – Закон № 210-ФЗ). [↑](#footnote-ref-4)
5. Постановление Администрации Приморского края от 30.12.2019 № 945-па (ред. от 15.08.2022) "Об утверждении государственной программы Приморского края «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приморского края" на 2020 - 2027 годы». [↑](#footnote-ref-5)