**С 29.06.2021 вступил в силу Федеральный Закон от 30.12.2020 № 518 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».**

**Данным Законом органы местного самоуправления района наделяются полномочиями по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости и направлению сведений о них для внесения в Единый государственный реестр недвижимости**.

**Как будет проводиться работа Администрации района по выявлению правообладателей (земельных участков; зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, помещений)?**

Нам необходимо будет проанализировать сведения . Недостающие сведения будут запрашиваться в МВД России, ФНС России, Росреестре, ПФР, у нотариуса, администраций поселений. Таким образом, администрация будет выявлять правообладателей. При выявлении граждан-правообладателей им будут направлены информационные письма и, в последствии будут оказываться полное содействие в регистрации прав.

**Рекомендации гражданам для защиты своих прав и своего имущества**.

Если гражданин не уверен, что сведения о доме, земельном участке, квартире занесены в Единый государственный реестр прав и недвижимости, то необходимо обратиться в многофункциональный центр (МФЦ) или через портал Госуслуг с соответствующим заявлением и зарегистрировать, подтвердить права, (**уплачивать государственную пошлину не требуется**). Этим ВЫ защитите свои права и имущественные интересы.

**Где можно получить информацию об объектах, в отношении которых проводится мероприятие по выявлению правообладателей?**

С перечнем ранее учтенных земельных участков, объектов можно ознакомиться на официальном сайте Администрации Кировского муниципального района (**www.kirovsky-mr.ru**) в разделе управление **муниципальной собственности и правовой экспертизы, выявление правообладателей 518-ФЗ.**