



АДМИНИСТРАЦИЯ КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

Протокол № 4 заседания комиссии по организации и проведению торгов по продаже земельных участков или права на их аренду и проведению торгов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования муниципальным имуществом Кировского муниципального района по признанию претендентов участниками аукциона

07.12.2020 г.
10 час.00 мин.

пгт. Кировский

Повестка заседания:

Подведение итогов приема заявок на участие в аукционе, назначенном на 11.12.2020 года в 11-00 минут (местное время), по продаже земельных участков, расположенных по адресу: Приморский край, Кировский район, пгт. Кировский, ул. Ленинская, д. 22; Приморский край, Кировский район, пгт. Кировский, ул. Ленинская, д. 60.

Состав комиссии:

Председатель комиссии:

Тыщенко Л.А. – И.о. заместителя главы администрации Кировского муниципального района;

Заместитель председателя комиссии:

Шелков И.А. – Начальник управления муниципальной собственности, архитектуры и правовой экспертизы администрации Кировского муниципального района;

Секретари комиссии:

Трифонова Ю.А. – Главный специалист 1 разряда отдела муниципальной собственности, управления муниципальной собственности, архитектуры и правовой экспертизы администрации Кировского муниципального района;

Маковеев А.Б. – Главный специалист 1 разряда отдела муниципальной собственности, управления муниципальной собственности, архитектуры и правовой экспертизы администрации Кировского муниципального района;

Круглова А.А. – Главный специалист 1 разряда отдела муниципальной собственности, управления муниципальной собственности, архитектуры и правовой экспертизы администрации Кировского муниципального района;

Члены комиссии:

Игнатова Ю.Н. – Начальник финансового управления администрации Кировского муниципального района;

- Чарекчян О.В. – И.о. начальника отдела экономики, торговли и предпринимательства администрации Кировского муниципального района;
- Иванов Д.И. – Главный специалист 2 разряда отдела архитектуры и градостроительства управления муниципальной собственности, архитектуры и правовой экспертизы администрации Кировского муниципального района.

Присутствовало 7 членов комиссии, кворум имеется.

Слушали:

Маковеев А.Б. - В соответствии со ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ, п. 2 ст. 3.3 Федерального Закона от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Кировского муниципального района от 02.11.2020 г. № 369 «О проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже земельных участков», администрацией Кировского муниципального района был объявлен аукцион по продаже следующих земельных участков:

ЛОТ № 1

Предмет договора купли-продажи: земельный участок.

Цена предмета договора купли-продажи: согласно протоколу о результатах аукциона по продаже земельных участков

Категория земель: земли населенных пунктов.

Местоположение и границы участка расположены: Приморский край, Кировский район, пгт. Кировский, ул.Ленинская, д. 22.

Площадь земельного участка: 825 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 25:05:100101:1237.

Вид разрешенного использования земельного участка: жилая застройка.

Вид права: собственность, № 25:05:100101:1237-25/002/2017-1 от 10.01.2017 г.

Начальная цена продажи земельного участка: 166 000 (Сто шестьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 33 200 (Тридцать три тысячи двести) рублей 00 копеек – 20% от начальной цены.

Шаг аукциона: 4 980 (Четыре тысячи девятьсот восемьдесят) рублей 00 копеек – 3% от начальной цены.

ЛОТ № 2

Предмет договора купли-продажи: земельный участок.

Цена предмета договора купли-продажи: согласно протоколу о результатах аукциона по продаже земельных участков

Категория земель: земли населенных пунктов.

Местоположение и границы участка расположены: Приморский край, Кировский район, пгт. Кировский, ул.Ленинская, д. 60.

Площадь земельного участка: 1133 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 25:05:100101:1239.

Вид разрешенного использования земельного участка: жилая застройка.

Вид права: собственность, № 25:05:100101:1239-25/002/2017-1 от 03.02.2017 г.

Начальная цена продажи земельного участка: 210 000 (Двести десять тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 42 000 (Сорок две тысячи) рублей 00 копеек – 20% от начальной цены.

Шаг аукциона: 6 300 (Шесть тысяч триста) рублей 00 копеек – 3% от начальной цены.

Извещение о проведении аукциона было опубликовано на сайте Кировского муниципального района (<http://kirovsky-mr.ru/>), а также в газете «Компас Info пгт. Кировский» и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов torgi.gov.ru. Согласно извещению, дата окончания приема заявок была назначена на 04.12.2020 года до 16-00 часов, дата определения участников торгов – 07.12.2020 года в 10-00, дата проведения аукциона, дата подведения итогов аукциона – 11.12.2020 года в 11-00 часов.

Для участия в аукционе по продаже земельных участков по лоту № 1 заявок не поступало;
Для участия в аукционе по продаже земельных участков по лоту № 2 заявок не поступало.
Аукцион по продаже земельных участков по Лоту № 1. Лоту № 2, в связи с отсутствием поданных заявок, признать не состоявшимся.

Тыщенко Л.А. – Выносим итоги проведения аукциона на голосование.
Проголосовали – «За» – единогласно.

Комиссия решила:

1. Признать аукцион по продаже земельных участков, расположенных по адресу: Приморский край, Кировский район, пгт. Кировский, ул. Ленинская, д. 22; Приморский край, Кировский район, пгт. Кировский, ул. Ленинская, д. 60, несостоявшимся по п.14 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.
2. Разместить протокол об итогах проведения открытого аукциона на сайте Кировского муниципального района (<http://kirovsky-mr.ru/>), а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов torgi.gov.ru.

Председатель комиссии:

И.о. заместителя главы администрации
Кировского муниципального района

Л.А. Тыщенко

Главный специалист 1 разряда отдела муниципальной собственности, управления муниципальной собственности, архитектуры и правовой экспертизы администрации Кировского муниципального района

А.Б. Маковцев

Главный специалист 1 разряда отдела муниципальной собственности, управления муниципальной собственности, архитектуры и правовой экспертизы администрации Кировского муниципального района

Ю.А. Трифонова

Главный специалист 1 разряда отдела муниципальной собственности, управления муниципальной собственности, архитектуры и правовой экспертизы администрации Кировского муниципального района

А.А. Круглова

Начальник финансового управления администрации Кировского муниципального района

Ю.Н. Игнатова

Главный специалист 2 разряда отдела архитектуры и градостроительства управления муниципальной собственности, архитектуры и правовой экспертизы администрации Кировского муниципального района

Д.И. Иванов

И.о. начальника отдела экономики,
торговли и предпринимательства администрации
Кировского муниципального района;



О.В. Чарекчян