**«Дачная амнистия» в Приморье: счет ежегодно на тысячи**

В 1 квартале 2023 года в Приморском крае зарегистрировано свыше 2000 объектов в рамках «дачной амнистии».

Приморский Росреестр напоминает: чтобы узаконить жилой или садовый дом в упрощенном порядке, необходимо представить в Росреестр правоустанавливающие документы на земельный участок и технический план объекта.

Под действие дачной амнистии подпадают земельные участки для садоводства, дачного и приусадебного хозяйства, право на которые возникло до 30 января 2001 года. «Амнистировать» можно также жилые и садовые дома, построенные на участках для садоводства, ИЖС, ведения подсобного хозяйства. Под дачную амнистию подпадают земли под строительство жилья, а также объекты бытового и хозяйственного назначения. Например, гаражи, бани, сараи, теплицы, погреба, беседки.

«Дачная амнистия» позволяет решить многолетнюю для многих дачников проблему — легализовать свое имущество, оформив на него право собственности. Ведь только после этого его можно дарить, передавать по наследству или продавать — словом, распоряжаться им, - комментирует заместитель руководителя Управления Росреестра по Приморскому краю Наталья Сопова. - Приморцы активно пользуются своим правом на «дачную амнистию». Конечно, в первые ее годы статистика показывала большие результаты, но в любом случае каждый год у нас в крае как минимум несколько тысяч объектов, оформленных в упрощенном порядке. Например, в 2021 году этот показатель составлял более 6 000, в прошлом году – почти 7 000, в 1 квартале 2023 года – почти 2 000 объектов. Из них около 1300 – это жилые дома, порядка 500 – земельные участки, остальное – садовые дома и иные объекты».

Напоминаем, что упрощенный порядок оформления прав на жилые, дачные и садовые дома будет действовать до 1 марта 2031 года.